

## О Т Ч Е Т

управляющей организации ООО "УК А-Верхнеднепровский" перед собственниками МКД по услугам/работам по управлению,  
содержанию общего имущества МКД  
за период с 01.06.2016 г по 31.12.2016 г.

**ул. Строителей д.4а,**

<b>ул. Строителей д.4а,</b>				
<b>1</b>	<b>Характеристика МКД</b>			
1.1.	Количество подъездов (шт.)	<b>3</b>		
1.2.	Количество этажей (шт.)	<b>3</b>		
1.3.	Количество квартир (шт.)	<b>32</b>		
1.4.	Общая площадь МКД (кв.м.)	<b>1852,4</b>		
1.5.	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и	<b>1852,4</b>		
	в том числе: муниципальное жилье			
1.6.	Общая площадь нежилых помещений общего пользования, входящего в состав			
	общего имущества МКД (кв.м.)			
1.7.	Тариф на содержание и ремонт 1м2 жилых и нежилых помещений	<b>14,93</b>		
1.8.	Категория дома с учетом видов удобств и оснащенности МКД	все виды благоустройства		
	<b>Наименование показателей</b>	<b>план</b>	<b>факт</b>	уровень собираемости платежей %
	<b>Задолженность на 01.06.2016г.</b>			
2.	<b>СОБРАНО СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>	<b>174262</b>	<b>154065</b>	<b>88,4</b>
3.	<b>ПРЕДОСТАВЛЕНО УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ, СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>			
3.1.	Услуги по содержанию придомовой территории	<b>28397</b>		
3.2.	Услуги по содержанию мест общего пользования	<b>5576</b>		
	из них:			
	содержание лестничных клеток	<b>5576</b>		
3.3.	Услуги по обслуживанию инженерных систем:	<b>52094</b>		
	в том числе:			
	Системы ХВС и водостока, ГВС, теплоснабжения,	<b>12318</b>		
	опрессовка системы отопления, изоляция трубопроводов			

	Внутреннего электроснабжения	12318
	Обслуживание конструктивных элементов здания, мест общего пользования	227
	Аварийному обслуживанию	27230
<b>3.4.</b>	<b>Обслуживание сетей газоснабжения</b>	<b>778</b>
<b>3.5.</b>	<b>Расходы на дератизацию, дезинсекцию подвальных помещений</b>	
<b>3.6.</b>	<b>Расходы по вывозу и утилизации ТБО</b>	<b>21914</b>
<b>3.7.</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>30731</b>
<b>3.8.</b>	<b>Услуги по учету и регистрации населения</b>	<b>1556</b>
<b>3.9.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>2041</b>
	в том числе:	
	кв.19-ремонт кровли - 10 м2 (сентябрь 2016г.)	1058
	ремонт парапета	983
<b>4.</b>	<b>Общая стоимость предоставленных услуг по управлению, содержанию общего имущества МКД</b>	<b>141531</b>
	<b>Задолженность населения по оплате на 01.01.2017г.</b>	<b>20197</b>

Генеральный директор

Денисов Р.М.